

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Beltheim, Mittwoch, 19. Oktober 2022
im Gemeindehaus Frankweiler

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 22.30 Uhr

Übersicht über die TOP im ÖT und NÖT nach Änderung

Öffentlicher Teil

TOP 1 - Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates vom 13.09.2022
(öffentlicher Teil)

TOP 2 - Festlegung Holzeinschlag für Brennholz 2023 und Festsetzung der Brennholzpreise

TOP 3 - Anpassung der Nebenkostenabrechnung bei Vermietung Gemeindehäuser

TOP 4 - Auftragsvergabe Planung Neugestaltung Friedhof Heyweiler

TOP 5 - Gemeindehaus Mannebach als Working Place

TOP 6 - Erschließung NBG „Kreuzerweg“, 2. BA im OT Schnellbach: Ermächtigung des
Bürgermeisters und der Beigeordneten zur Vergabe der Erschließungsplanung

TOP 7 - Bau eines Fußweges zwischen Haltestelle Kreuzer Weg und Wohngebiet
Schnellbach

TOP 8 - Annahme von Zuwendungen nach § 94 Abs. 3 GemO (Sponsoring 800-Jahr-Feier
in Mannebach – Westenergie AG, Essen)

TOP 9 NEU - Dorfchronik Heyweiler – Verkaufspreis

TOP 10 - Mitteilungen und Anfragen

Anwesend:

Vorsitzender:

Uwe Hammes

Ratsmitglieder:

Liesenfeld Norbert (1. Beigeordneter)

Seis Lothar (Beigeordneter)

Michel Armin (Beigeordneter)

Braun Winfried

Klasen Svenja

Kremer Kornelia

Kunz Wolfgang

Platt Andreas

Pörsch Andreas

Rengenier Rittersma (nur ÖT)

Schnorr Günter
Schnorr Petra
Steffen Stefan

Ferner anwesend:

Ortsvorsteher Nick Alfons, Frankweiler
Ortsvorsteherin Pera Dagmar, Schnellbach
Ortsvorsteher Rickus Frank, Mannebach
Braun David, Sevenich

Entschuldigt fehlten:

Ortsvorsteher Becker Marcus, Sevenich
Giesen Brigitte
Klingel Torben
Ortsvorsteher Schneider Mike, Heyweiler
Vogt Katja

Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist.

Der Hinweis auf den Sitzungstermin erfolgte in der Ausgabe Nr. 41 vom 14.10.2022 des Mitteilungsblattes der VG Kastellaun.

Öffentlicher Teil

Der Vorsitzende beantragt im Öffentlichen Teil die TOP wie folgt zu ergänzen:

TOP 9 NEU - Dorfchronik Heyweiler – Verkaufspreis

Es gab keine Einwände gegen die Änderung bzw. Ergänzung der Tagesordnung

**TOP 1 - Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates vom 13.09.2022
(öffentlicher Teil)**

Es gab keine Anmerkung zur Niederschrift der letzten Sitzung.

Durch Rengenier Rittersma wird angefragt, warum seine Stellungnahme in der vorangegangenen Niederschrift nicht protokolliert wurde. Der Vorsitzende erklärt dies über die Gemeindeordnung und die Geschäftsordnung.

TOP 2 - Festlegung Holzeinschlag für Brennholz 2023 und Festsetzung der Brennholzpreise

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Über das Thema „Holzeinschlag / Mengen usw.) wurde bereits in den Ratssitzungen vom 14.12.2021 und 31.05.2022 ausführlich diskutiert.

Der Rat bleibt bei seiner Entscheidung aus den o.a. Sitzungen, dass nur die Holzmenge eingeschlagen wird, die im Vorfeld von den Haushalten der Gemeinde Beltheim angemeldet worden sind.

Nach eingehender Diskussion einigen sich die Ratsmitglieder auf folgende Holzpreise:

Laubholz: 38 € pro rm. beschränkt auf 5 rm pro Haushalt, und

Nadelholz: 22 € pro rm, beschränkt auf 5 rm pro Haushalt, wobei es sich hier um reines Käferholz (oder Windwurfholz) handelt und dies nur im Rahmen der Verfügbarkeit abgegeben werden kann. Ansonsten entscheidet das Los. Zusätzlich ist eine Kopie des Feuerstättenbescheids des jeweiligen bestellenden Haushalts vorzulegen.

Im Mittelungsblatt der VG Kastellaun wird 4 x auf die Anmeldung zur Holzbestellung hingewiesen mit Fristsetzung für die Abgabe. Nach Ablauf der Abgabefrist werden keine Holzbestellungen mehr angenommen.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, dass im Jahr 2023 nur so viel Holz eingeschlagen wird, wie vorab von den Haushalten der Gemeinde Beltheim angemeldet wird. Es werden folgende Holzpreise beschlossen:

Laubholz: 38 € pro rm. beschränkt auf 5 rm pro Haushalt, und

Nadelholz: 22 € pro rm, beschränkt auf 5 rm pro Haushalt, wobei es sich hier um reines Käferholz handelt und dies nur im Rahmen der Verfügbarkeit abgegeben werden kann. Ansonsten entscheidet das Los. Zusätzlich ist eine Kopie des Feuerstättennachweises des jeweiligen bestellenden Haushalts vorzulegen.

Beschluss: einstimmig

TOP 3 - Anpassung der Nebenkostenabrechnung bei Vermietung Gemeindehäuser

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Nach Diskussion sind sich die Ratsmitglieder einig, dass die Nebenkosten, d.h. Strom und Heizung bei Vermietung der Gemeindehäuser, aufgrund der aktuellen Preissituation angehoben werden müssen.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, dass die Nebenkosten für die Gemeindehäuser in den Ortsteilen wie folgt neu berechnet werden:

a) für die Heizung: 40 € pauschal, jeweils ab der Heizungsperiode

Beschluss: mit 1 Gegenstimme angenommen

b) für die Stromkosten: 0,60 € pro kwh

Beschluss: einstimmig

c) für die Heizung der Pausenhalle im Gemeindehaus Sevenich: 20 € pauschal, jeweils ab der Heizungsperiode

Beschluss: einstimmig

TOP 4 - Auftragsvergabe Planung Neugestaltung Friedhof Heyweiler

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Nach Beratung zu diesem TOP wird festgestellt, dass es noch Klärungsbedarf gibt mit dem Anteil an den Kosten, welche die Kirchengemeinde zu tragen bereit ist. Lt. Aussage von Armin Michel ist die Kirche bereit, sich mit 20.000 € brutto an den Kosten zu beteiligen. Unklar ist, ob dies die Planungskosten beinhaltet, die sich auf 2.917,31 € als Kirchenanteil belaufen.

Hier ist noch ein Gespräch mit der Kirchengemeinde zu führen. Wichtig ist, dass im Vorhinein feststeht, dass der Anteil der Kirche an den tatsächlich entstehenden Kosten (Planung und Ausführung) im Vorfeld schriftlich festgehalten wird.

Aus diesem Grund soll dieser TOP zurückgestellt werden.

Mit einer Gegenstimme ist der Rat einig, diesen TOP vorerst zurück zu stellen

TOP 5 - Gemeindehaus Mannebach als Working Place

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

OV Rickus aus Mannebach erläutert dem Rat die Hintergründe und die konkrete Anfrage einer Einwohnerin aus Mannebach, die den Saal als Working Place Stunden- oder Tageweise mieten möchte. Die Diskussion über die Höhe der Kosten, die für Heizung und Miete zu berechnen sind und die vom OT Mannebach mit 25 € vorgeschlagen wurden, werden als Kompromiss auf 35 € erhöht und es herrscht Zustimmung, dass dies für 1 Jahr ein Probelauf ist, und danach neu entschieden werden kann.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, dass für die Vermietung des Gemeindehauses Mannebach als Working Place folgende Kosten erhoben werden:

Saalmiete: 20 € pro Tag

Heizung: 15 € pro Tag in der Heizungsperiode

Beschluss: einstimmig

TOP 6 - Erschließung NBG „Kreuzerweg“, 2. BA im OT Schnellbach: Ermächtigung des Bürgermeisters und der Beigeordneten zur Vergabe der Erschließungsplanung

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Für die Erweiterung des NBG „Kreuzerweg“ 2. BA im Ortsteil Schnellbach ist die Erschließung von 8 Bauplätzen = 5.950 qm, vorgesehen, d.h. 4 Bauplätze jeweils rechts und links als Fortführung der bestehenden Straße des 1. BA.

Die Gesamtkosten für die Erschließung der 8 Plätze belaufen sich auf ca. 375.000 €. Sofern eine Reduzierung auf Gesamt 6 Plätze beschlossen werden sollte, werden sich die tatsächlich entstehenden Kosten nicht wesentlich reduzieren, da die Kosten für Kampfmittelordnung, Bodenuntersuchung, usw. bei einer weiteren Erschließung erneut anfallen.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, den Bürgermeister und die Beigeordneten zu ermächtigen, nach Vorlage des Angebots für die Erschließungsplanung der Entwässerung, Straßenbau und der Beleuchtung, den Auftrag dazu an den kostengünstigsten Anbieter zu vergeben. Lt. Vorgabe der VG sind hierfür mit Kosten in Höhe von 35.000 – 40.000 € zu rechnen.

Beschluss: einstimmig

TOP 7 - Bau eines Fußweges zwischen Haltestelle Kreuzer Weg und Wohngebiet Schnellbach

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Für diese Maßnahme waren im Haushalt 2022 66.000 € eingestellt. Es wurde bis dato nichts durchgeführt.

Lt. Kostenschätzung der VG ist für den Ausbau eines Fußweges vom Ortsausgang Schnellbach Richtung Frankweiler, bis zur neuen Bushaltestelle (ca. 250 m Länge und 1,40 m Breite) mit Gesamtkosten in Höhe von 76.500 € brutto zu rechnen. Der Weg soll kpl. asphaltiert werden.

Nach Diskussion ist sich der Rat einig, dass grundsätzlich der Ausbau des Weges erfolgen soll.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, dass der geplante Fußweg vom Ortsausgang Schnellbach Richtung Frankweiler, bis zur neuen Bushaltestelle (ca. 250 m

Länge und 1,40 m Breite) gebaut werden soll. Es sind mit Gesamtkosten in Höhe von 76.500 € brutto zu rechnen. Der Weg soll kpl. asphaltiert werden. Durch die Bauabteilung sollen die notwendigen Schritte eingeleitet werden.

Beschluss: mit einer Gegenstimme angenommen

TOP 8 - Annahme von Zuwendungen nach § 94 Abs. 3 GemO (Sponsoring 800-Jahr-Feier in Mannebach – Westenergie AG, Essen)

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Punkt 8.1. Annahme einer zweckgebundenen Spende der Westenergie gem. vorliegendem Vertrag über 300 € für die 800-Jahr-Feier im Ortsteil Mannebach

Punkt 8.2. Annahme von Spenden von 29 Firmen/Sponsoren, gem. vorliegender Aufstellung, über gesamt 1.575 €

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt die Annahme der beiden zweckgebundenen Spenden.

Beschluss: einstimmig

TOP 9 NEU - Dorfchronik Heyweiler – Verkaufspreis

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Die Arbeiten an der Dorfchronik sind fast fertig gestellt. Ziel ist, die Chronik noch vor Weihnachten in den Verkauf zu bringen um es als evtl. Weihnachtsgeschenk anbieten zu können. Es ist geplant 150 Stück zu drucken. Der Verkaufspreis soll 29,90 € incl. 7% MwSt. betragen. Es soll darauf geachtet werden, dass die Druckdateien ins Eigentum der Gemeinde übergehen.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt dass die Dorfchronik vom Ortsteil Heyweiler zu einem Preis in Höhe von 29,90 € (incl. 7% MwSt.) verkauft werden kann.

Beschluss: einstimmig

TOP 10 - Mitteilungen und Anfragen

• **L 205 / L 215**

OB berichtet dem Rat über ein äußerst positives Treffen auf Augenhöhe mit Vertretern von LBM usw. bzgl. des Ausbaus der L 205 – Ortsdurchfahrt Beltheim Richtung Dorweiler incl. Wechsel Sabershausen und der L 215 von der Kreuzung bis zum Friedhof, sowie eines Teilstücks der K 47 Richtung Mannebach. Die Pläne werden derzeit erstellt. Nach Stand heute kann davon ausgegangen werden, dass diese Maßnahme in den nächsten 5-Jahres Plan (ab 2025) aufgenommen wird, da der Wille zur Umsetzung erkennbar ist. Das Thema „Radweg“ Richtung Dommershausen wurde aufgenommen.

Erfreulich festzustellen ist, dass innerhalb des LBM zwischenzeitlich ein eigenes Team gebildet wurde, welches sich mit dem Thema „Radwegebau“ beschäftigt.

• **Eigener Defi für First Responder**

OB informiert, dass für die First Responder ein eigener Defi angeschafft worden ist. Kosten hierfür: 2.341,92 €.

21.45 Uhr - Rengener Rittersma verlässt den Sitzungssaal

- **Info aus Bürgermeisterdienstbesprechung**

Der Breitbandausbau – graue Flecken, gemeinsam von Vodafone und Westenergie ist geplant:

Jahr 2023 – 2024 – Ortsteil Beltheim und Frankweiler

Jahr 2025 – 2026 – Ortsteil Mannebach, Heyweiler und Sevenich

An dieser Stelle der Hinweis an die jeweiligen Ortsvorsteher sich bzgl. Vertragsabschluss für die Gemeindehäuser mit der IT-Abteilung der VG – Herrn Adamus, in Verbindung zu setzen.

- **Kartellschadensersatzklage**

OB informiert den Rat, dass diese Klage abgewiesen worden ist. Vorgang ist aber noch nicht beendet.

- Alfons Nick informiert, dass er Kontakt mit Förster Ternes bzgl. Ausbau Waldwege aufnimmt. Wege sind teilweise nachzuarbeiten.

- Beim Breitbandausbau ist zu überlegen, ob evtl. Kabel die für die Gemeinde wichtig sind, mit eingebaut werden können.

Vorsitzender

Schriftführerin

Uwe Hammes

Dagmar Pera