

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Beltheim, Montag, 18. März 2024
im Gemeindehaus Heyweiler

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

Übersicht über die TOP im ÖT und NÖT nach Änderung

Öffentlicher Teil

TOP 1 - Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates vom 14.02.2024
(öffentlicher Teil)

TOP 2 - Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans
mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024

TOP 3 - Vorstellung Genossenschaft Energie für Mannebach

TOP 4 - Zuschussantrag SV Grün-Weiß Beltheim e.V.

TOP 5 - Vergabe Quartierskonzept

TOP 6 - Vergabe Zaun Spielplatz Frankweiler

TOP 7 - Ermächtigung des Ortsbürgermeisters und der Beigeordneten zur Vergabe der
Erd- und Rohbauarbeiten Erweiterung Feuerwehrgarage Frankweiler

TOP 8 - Umrüsten von 2 Straßenleuchten m OT Mannebach auf LED

TOP 9 - Antrag OT Schnellbach auf Einrichtung einer 30er Zone

TOP 10 - Bewirtschaftung des Gemeindewalds –
Umsetzung klimaangepasstes Waldmanagement

TOP 11 - NEU - Erweiterung des NBG „Kreuzerweg“, 2. BA im OT Schnellbach;
Vergabe von Vermessungsleistungen

TOP 12 - Mitteilungen und Anfragen

Anwesend:

Vorsitzender:

Uwe Hammes

Ratsmitglieder:

Liesenfeld Norbert (1. Beigeordneter)

Michel Armin (Beigeordneter)

Seis Lothar (Beigeordneter)
Baier Christa
Braun Winfried
Giesen Brigitte
Klasen Svenja
Kunz Wolfgang
Platt Andreas
Pörsch Andreas
Rengenier Rittersma
Schnorr Günter
Steffen Stefan
Vogt Katja

Ferner anwesend:

Ortsvorsteher Becker Marcus, Sevenich
Ortsvorsteher Nick Alfons, Frankweiler
Ortsvorsteherin Pera Dagmar, Schnellbach
stellv. Ortsvorsteher Wolfgang Zimmer, Mannebach (stv. für OV Rickus)

Entschuldigt fehlten:

Kremer Kornelia
Schnorr Petra
Ortsvorsteher Rickus Frank, Mannebach
Ortsvorsteher Schneider Mike, Heyweiler

Zusätzlich eingeladen:

Frau Jeanette Plett, VG Kastellaun zu TOP 2 im ÖT
Herrn Erwin Eberhard, Gartenstraße 3, Beltheim, zu TOP 3 im ÖT

Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist.

Der Hinweis auf den Sitzungstermin erfolgte in der Ausgabe Nr. 11 vom 15.03.2024 des Mitteilungsblattes der VG Kastellaun.

Öffentlicher Teil

Der Vorsitzende beantragt im Öffentlichen Teil die TOP wie folgt zu ergänzen, bzw. zu ändern:

TOP 11. NEU - Erweiterung des NBG „Kreuzerweg“, 2. BA im OT Schnellbach;
Vergabe von Vermessungsleistungen

Es gab keine Einwände gegen die Änderung bzw. Ergänzung der Tagesordnung.

TOP 1 - Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates vom 14.02.2024 (öffentlicher Teil)

Es gab eine Anmerkung zur Niederschrift vom 14.02.2024 zu TOP 9 im ÖT. Es handelt sich bei der besprochenen Maßnahme nicht um den Dorfplatz in Beltheim, sondern um die Grillhütte in Beltheim.

TOP 2 - Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Der Vorsitzende begrüßt dazu Frau Jeanette Plett und erteilt ihr das Wort.

Frau Plett erläutert dem Rat kurz die wichtigsten Eckdaten der Haushaltssatzung und noch einige zwischenzeitliche Änderungen bei den Investitionspositionen.

Im Haushaltsplan mit Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024 wurden alle Änderungen, die in der Ratssitzung vom 14.02.2024 beraten und beschlossen wurden, berücksichtigt.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, dem vorgelegten Haushaltsplan mit Stellenplan zuzustimmen und die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 zuzustimmen.

Beschluss: einstimmig

Anmerkung durch Frau Plett:

Zuschussanträge im Rahmen von KIPKI sind unabhängig von den Steuerhebesätzen der Gemeinde.

Weiterhin ist vorgesehen noch vor den Wahlen im Juni zur Rechnungsprüfung einzuladen. Termin evtl. noch bis Ende April.

19.50 Uhr – Frau Plett verlässt die Sitzung.

TOP 3 - Vorstellung Genossenschaft Energie für Mannebach

Der Vorsitzende begrüßt dazu Erwin Eberhard.

Erwin Eberhard erläutert dem Rat Details zu der Energiegenossenschaft Mannebach.

Die Gemeinde Beltheim hat sich bei der Gründung der Energiegenossenschaft vor 12 Jahren als Genosse beteiligt, da sie für das Gemeindehaus in Mannebach die benötigte Heizenergie von der Energiegenossenschaft bezieht.

Infos zur Genossenschaft:

Gegründet im Jahr 2012 – Investitionsvolumen. 600.000 € - 870 lfm. Rohre verlegt.

Damals haben sich 18 Haushalte (incl. Gemeinde) als Genossen angeschlossen

Zwischenzeitlich sind 2 ausgetreten

Aktuell 16 Genossen

Aufgrund der aktuellen technischen Gegebenheiten könnte 20 Häuser mit Energie/Heißwasser versorgt werden.

Es ist geplant mit den Einnahmen Rückstellungen zu bilden für Reparaturen, Neuanschaffungen usw.

Es werden ca. 50.000 ltr. Öl/Jahr eingespart. Im Gegenzug werden ca. 720 cbm Holz benötigt.

Die PV-Anlage auf dem Dach der Heizzentrale deckt ca. 35% des Stromverbrauchs.

Die Genossen zahlen aktuell 0,089 € pro kwh Energie

Als Beispiel: Das Gemeindehaus Mannebach benötigt im Jahr ca. 7.700 kwh, zzgl. 189 € pro Monat als Grundgebühr. (Die Grundgebühr liegt zwischen 85 – 140 € pro Monat)

Die Genossenschaft hat 3 Mitglieder im Aufsichtsrat.

Erwin Eberhard ist im Auftrag des Ortsbürgermeisters für die Gemeinde Beltheim im Aufsichtsrat und gleichzeitig deren Vorsitzender.

Interessant sind diese Informationen für die Ratsmitglieder auch im Hinblick auf das derzeit in Vorbereitung befindliche Quartierskonzept.

Der Rat bedankt sich bei Erwin Eberhard für seine Ausführungen.

TOP 4 - Zuschussantrag SV Grün-Weiß Beltheim e.V.

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Der Vorsitzende hat mit den Beigeordneten darüber beraten und er empfiehlt einen Zuschuss gemäß den Richtlinien der Gemeinde für Zuschüsse, in Höhe von 500 €. Der Rat schließt sich dieser Empfehlung an.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, aufgrund des Zuschussantrag des Sportvereins „Grün-Weiß“ Beltheim e.V. einen Zuschuss in Höhe von 500 € zu gewähren.

Beschluss: einstimmig

TOP 5 - Vergabe Quartierskonzept

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

In der Gemeinderatssitzung vom 22.02.2023 TOP 3, hat der Rat beschlossen, dass das geplante Quartierskonzept hinsichtlich seiner Vorplanung umgesetzt werden soll, da hierzu ein Zuschuss von 90% gewährt wird. Die erforderlichen Mittel wurden in den Haushalt 2024 eingestellt. VG hat dazu drei Büros für die Erstellung eines Konzeptes angefragt. Als wirtschaftlichster Anbieter ging das Planungsbüro EnergyEffizienz GmbH, Lampertheim aus der Anfrage hervor. Über Sinnhaftigkeit und Umsetzbarkeit der evtl. daraus hervorgehenden Maßnahmen ist zu gegebener Zeit zu diskutieren. Eine Machbarkeitsstudie ist sinnvoll und sollte in allen Ortsteilen von den Verantwortlichen Personen unterstützt werden, durch Bürgerversammlungen, usw.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, den Planungsauftrag eines Quartierkonzeptes an das Planungsbüro EnergyEffizienz GmbH aus Lampertheim zum Honorar von 99.008 € brutto zu vergeben.

Beschluss: wird mit 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen angenommen

TOP 6 - Vergabe Zaun Spielplatz Frankweiler

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Der Spielplatz im Ortsteil Frankweiler grenzt an zwei Privatgrundstücke und 1 Böschung, so dass hier eine Einzäunung geboten ist.

Es wurde bei 4 Firmen angefragt. 2 Firmen haben ein Angebot abgegeben.

Günstigster Anbieter ist Firma Zaun Stoffel GmbH mit einem Angebot in Höhe von 14.370,76 € brutto, bei ca. 130 lfm.

Entsprechende Mittel (24.000 € incl. noch anzuschaffender Spielgeräte) sind im Haushalt 2024 eingestellt.

Der vorhandene alte Zaun wird in Eigenleistung entfernt.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, den Auftrag für eine Zaunanlage im Ortsteil Frankweiler, Spielplatz Im Vogelsang, an Firma Zaun Stoffel GmbH zu einer Bruttosumme von 14.370,76 € zu vergeben.

Beschluss: einstimmig

TOP 7 - Ermächtigung des Ortsbürgermeisters und der Beigeordneten zur Vergabe der Erd- und Rohbauarbeiten Erweiterung Feuerwehrgarage Frankweiler

Die Kostenschätzung für die Erweiterung der Feuerwehrgarage im OT Frankweiler liegt vor und liegt für die Erd- und Rohbauarbeiten incl. kleinerer Nebenarbeiten bei ca. 45.000 €. Die Ausschreibung dazu läuft derzeit.

Um die Arbeiten zügig beginnen zu können bittet der Vorsitzende, gemeinsam mit den Beigeordneten um Ermächtigung um den Auftrag zeitnah vergeben zu können.

Im Haushalt sind gesamt 70.000 € eingestellt. Der Anteil der VG liegt bei 10.000 €.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, den Vorsitzenden gemeinsam mit den Beigeordneten zu ermächtigen, den Auftrag für die Erweiterung der FFW-Garage im OT Frankweiler zu vergeben, wobei von Kosten in Höhe von 45.000 € + 20% Aufschlag, ausgegangen wird.

Beschluss: einstimmig

TOP 8 - Umrüsten von 2 Straßenleuchten m OT Mannebach auf LED

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung im Ortsteil Mannebach um 2 Straßenlampen wurde bei 3 Bieterfirmen angefragt. Fristgerecht wurde nur ein Angebot von Firma Elektro Bott zu einer Bruttosumme von 4.946,71 € abgegeben. Der Rat beschließt, den Auftrag an diese Firma zu vergeben.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt, den Auftrag für 2 Straßenlampen im Ortsteil Mannebach, an Firma Elektro Bott zu einer Bruttosumme von 4.946,71 € zu vergeben.

Beschluss: einstimmig

TOP 9 - Antrag OT Schnellbach auf Einrichtung einer 30er Zone

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Der Ortsteil Schnellbach beantragt die Erweiterung der 30er Zone von der Bergstraße bis zu L 215 und vom Kreuzerweg bis zur L 215. Beide Straßen werden viel von Kindern als Schulweg bis zur neuen Bushaltestelle und von Spaziergängern benutzt. Deshalb ist es sinnvoll diese beiden Straßen bis zu ihrer Einmündung in die L 215 in die 30er Zone, die kpl. innerhalb des Dorfes eingerichtet ist, zu erweitern.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt sich diesem Antrag anzuschließen und beantragt bei der Verbandsgemeinde den Erlass einer entsprechenden verkehrsrechtlichen Anordnung.

Beschluss: einstimmig

TOP 10 - Bewirtschaftung des Gemeindewalds – Umsetzung klimaangepasstes Waldmanagement

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Die Gemeinde Beltheim nimmt mit ihren Waldflächen an dem Förderprogramm „Klimaangepasstes Waldmanagement“ teil, in dessen Umsetzung zwölf bekannte Bewirtschaftungskriterien zu erfüllen sind. Zur Erfüllung der Kriterien nach 1 – 5 orientiert sich die Wiederbewaldung / Verjüngung an dem vorgelegten Waldentwicklungskonzept.

Zur Sicherstellung einer natürlichen Waldentwicklung auf mind. 5 Prozent der Waldfläche werden die in der vorgelegten Karte (weiß?) dargestellten Bereiche, mit einer Fläche von ca. 46 ha stillgelegt. Der Rat geht davon aus, dass es sich bei diesen Flächen um „Hangflächen“ handelt, die nicht bewirtschaftet werden.

Der Rat ist sich nach Diskussion einig, dass wir diesem Sachverhalt zustimmen müssen um an dem Förderprogramm teilnehmen zu können.

Es wird angemerkt, dass die vorgelegten Unterlagen (Fachkarten) keine Legende aufweisen, so dass davon ausgegangen wird, dass es sich bei den in weißer Farbe dargestellten Flächen um die stillzulegenden Flächen handelt.

Um die Förderung nicht zu gefährden, stimmt der Rat bereits jetzt diesem Konzept zu.

Der Wunsch des Rates ist, dass der neue Revierförster Daniel Haller zur nächsten GR-Sitzung im April eingeladen wird um dem Rat dieses Konzept zu erläutern.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt

- a) die Wiederbewaldung / Verjüngung nach dem vorgelegten Waldentwicklungskonzept (gemäss Anlage 1 der Vorlage) und
- b) eine natürliche Waldentwicklung auf ca. 46 ha (nach Anlage 2 der Vorlage)

Beschluss: einstimmig

NEU TOP 11 - Erweiterung des NBG „Kreuzerweg“, 2. BA im OT Schnellbach; Vergabe von Vermessungsleistungen

Die Anlage dazu wurde über das Ratsinfo-System zur Verfügung gestellt und/oder vorab per Mail zugesandt.

Der Bauauftrag für die Erweiterung des NBG „Kreuzerweg“ im OT Schnellbach ist bereits erteilt.

Die Arbeiten sollen noch im März beginnen. Nach Fertigstellung der Erschließungsleistungen müssen die Grundstücke noch katasteramtsmässig eingemessen werden. Dazu hat die Verwaltung ein entsprechendes Angebot eingeholt.

Die Kosten für die Grundstückseinmessung einschl. der Übernahmegebühr betragen 8.651,72 € brutto. Darin enthalten sind 1.245,52 € an Übernahmegebühren durch die Katasterbehörde.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Beltheim beschließt die katasteramtlichen Vermessungsleistungen zur Grundstückseinmessung an das Vermessungsbüro Friedhoff zum Bruttoangebotspreis von 8.651,72 € zu erteilen.

Beschluss: einstimmig

TOP 12 – Mitteilungen und Anfragen

- Am 10. April um 10.00 Uhr Treffen am Jugendheim Beltheim mit LBM Bad Kreuznach wegen geplanter Sanierung (Zeitplan) der Ortsdurchfahrt Beltheim und L 205 bis zum Umspannwerk. Wer Interesse hat kann gerne teilnehmen.
- Für die Kita Beltheim wurde durch die Fa. Gartengestaltung Meinhard 2 Bäume und 4 Gehölze angeschafft und gepflanzt. Kosten: 2.415,70 €.
- Termin für die Holzversteigerung ist im April geplant. Termin wird noch im Mitteilungsblatt bekannt gegeben. Gemeinde Dommershausen hat noch Restpolter, die zu Forstamtspreisen mit angeboten werden. Info dazu ebenfalls im Mitteilungsblatt.
- Die Zusammensetzung des Wahlausschusses wurde besprochen. Termin für die Wahlausschuss-Sitzung ist am 23. April um 19.00 Uhr im Jugendheim Beltheim.
- OB informiert über einen Einbruch in der Grillhütte Beltheim am 24.02. Schaden ca. 500 € Anzeige wurde gestellt.

Die Wahlausschuss-Sitzung ist für Dienstag, 23. April um 19.00 Uhr im Jugendheim Beltheim geplant.

Die nächste Gemeinderatssitzung findet am Mittwoch, 24. April 2024 um 19.30 Uhr im Gemeindehaus in Sevenich statt.

Die darauffolgende und letzte Sitzung dieser Legislaturperiode findet am Montag, 27. Mai um 19.30 Uhr im Gemeindehaus Schnellbach statt.

Vorsitzender

Schriftführerin

Uwe Hammes

Dagmar Pera